



Medienmitteilung des Bezirksrats Gonten
Gonten, 17. November 2021

Öffentliche Mitwirkung am Quartierplan Bären in Gonten

Einladung an die Bevölkerung zum Informationsanlass am 4. Dezember 2021, 9.00 bis 12.00 Uhr, Restaurant Löwen, Gonten

Für die bauliche Erweiterung des Hotels Bären in Gonten bedarf es eines Quartierplans, der die grundlegenden Eckwerte der künftigen Überbauung festhält. Die Bevölkerung ist eingeladen, sich am Quartierplanverfahren zu beteiligen. Dazu wird am Samstag, 4. Dezember 2021, ein Informationsanlass durchgeführt, bei dem das Projekt von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr im Restaurant Löwen, Gonten, begutachtet werden kann. Die Bauherrschaft, die beteiligten Architekten sowie Vertreter des Bezirksrates werden für Ausführungen und Fragen zur Verfügung stehen.

Das Hotel Bären in Gonten plant eine bauliche Erweiterung gegen Norden hin. Im vergangenen Juni hat eine breit zusammengesetzte Jury nach einem mehrstufigen Wettbewerbsverfahren das Projekt der Rüssli Architekten AG zur Weiterbearbeitung empfohlen. Seither haben die Architekten in Zusammenarbeit mit der Bauherrschaft, mit weiteren Experten sowie mit Vertretern von Bezirk und Kanton ein Richtprojekt erarbeitet, das die Grundlage für den Quartierplan bildet. Bauherr ist Jan Schoch bzw. die zu 100 % in seinem Besitz gehaltenen Jan Group AG.

Fünf Holzhäuser mit Giebeldach

Das Richtprojekt sieht auf der Parzelle hinter dem Gasthaus Bären fünf individuell gestaltete Häuser vor. Die Häuser entlang der Gärtlistrasse bilden eine «zweite Reihe» im Strassendorf, wobei das geplante Hotelgebäude einen touristischen Identifikationspunkt bildet. Weiter ist ein Neubau für Alterswohnungen vorgesehen, während drei Gebäude im hinteren Bereich vom Bären bewirtschaftete Wohnungen umfassen. Sie bilden in ihrer kleineren Bauweise und der lockeren Setzung den Übergang zur Streusiedlung. Sämtliche Häuser weisen Giebeldächer auf und sollen in Massivholzbauweise erstellt werden. Zusammen mit der Fassadengestaltung soll damit ein Bezug zur Appenzeller Baukultur geschaffen werden.

Persönlicher Austausch mit der Bevölkerung

An der öffentlichen Informationsveranstaltung werden das Richtprojekt und damit die Grundlagen des künftigen Quartierplans vorgestellt. Die Bevölkerung ist eingeladen, den Entwurf des Quartierplans sowie Ansichten der geplanten Gebäude und der Umgebungsgestaltung zu begutachten. Zudem wird das Projekt mit einem grosszügigen Modell plastisch dargestellt. Der involvierte Architekt Justin Rüssli wird das Projekt der Bevölkerung erläutern und Fragen beantworten. Weiter stehen Vertreter des Bezirksrates und der Bauherrschaft zur Verfügung. Der Anlass folgt keinem festen Programm, sondern ermöglicht freies Kommen und Gehen sowie einen persönlichen Austausch.

Rückmeldungen erwünscht

Der Bevölkerung wird die Möglichkeit gegeben – nebst mündlichen Rückmeldungen an der Informationsveranstaltung – bis am 18. Dezember 2021 schriftliche Rückmeldungen beim Bezirksrat zu geben. Hierzu werden die Unterlagen des Informationsanlasses ab dem 6. Dezember auch online unter www.gonten.ch verfügbar gemacht. Die Anliegen aus der Bevölkerung werden vom Bezirksrat ausgewertet, damit sie in die weitere Ausarbeitung des Quartierplans einfliessen können. Im Anschluss



daran wird der Quartierplan der Standeskommission zur Vorprüfung unterbreitet, bevor er – unter Berücksichtigung der Rückmeldung der Standeskommission – öffentlich aufgelegt wird.
Der Bezirksrat Gonten freut sich auf den Austausch mit der Bevölkerung und auf eine konstruktive Mitarbeit.

Öffentlicher Informationsanlass: Samstag, 4. Dezember 2021, 9.00 Uhr – 12.00 Uhr Rest. Löwen Gonten

Rückfragen an:
Urban Fässler
Bezirksverwaltung Gonten
Loretto 8a
9108 Gonten

071 794 12 19, urban.faessler@gonten.ch